



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 30409/1108-2/2025. ált.
Ügyintéző: Pallér-Kapusi Felícia
Telefon: +36 (52) 511-033

Tárgy: tájékoztatás
Hivatkozási szám: N/290-4/2025.
Melléklet: -

Nagyiván Község Polgármestere

Nagyiván
Hősök tere 5.
5363

Tisztelt Cím!

T. Cím az N/290-4/2025. számú ügyiratában megkereséssel fordult a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz (a továbbiakban: Igazgatóság). Az Igazgatóság a kérelmet a területileg illetékes, hatáskörrel rendelkező Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztályához (a továbbiakban: területi vízügyi hatóság) áttette.

Nagyiván Község Polgármestere az N/290-4/2025. számú ügyiratában a területi vízügyi hatóság véleményét kérte a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján készülő, Nagyiván Község teljes közigazgatási területére vonatkozó településterv tervezetének véleményezésével kapcsolatban.

Az N/290-31/2025. számú – Nagyiván község új településtervének véleményezése tárgyában – ügyirat mellékletét képezte a Helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet és a településterv javított, kiegészített véleményezési dokumentációja.

A módosítással érintett területek és a módosítás célja

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján Nagyiván község a teljes közigazgatási területére vonatkozó új településtervet készített.

A Rendelet 11. melléklet 7-8., pontjai alapján a **vízvédelmi és vízgazdálkodási szempontból** véleményünket az alábbiakban adjuk meg:

- **Felhívom figyelmét, amennyiben a tervezett módosítás vízlétesítmény(ek) kiépítésével, vagy a keresztezett vízlétesítmény(ek) átépítésével (korrekciójával) jár, úgy az vízjogi engedély köteles tevékenység melyhez a vízügyi és vízvédelmi hatóságtól vízjogi létesítési engedélyt kell kérni a 41/2017 (XII.29) BM rendelet mellékleteinek csatolásával. A vízlétesítmények építése, átépítése csak jogerős vízjogi létesítési engedély birtokában kezdhető el.**
- Amennyiben vízjogi engedélyezési eljárás lefolytatása válik szükségessé, úgy a vízikönyvi nyilvántartásába való betekintést a területi vízügyi hatóság biztosítja, és az adatokat rendelkezésre bocsátja.

Tájékoztatatom, hogy a tárgyalásos eljárásban a területi vízügyi hatóság **nem kíván részt venni**, az érintett tervek módosításával kapcsolatban **kifogást nem emelünk**.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet 2. mellékletével összhangban a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelete felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolása alapján **Nagyiván település érzékeny területen fekszik.**

Az érintett terület(ek) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelettel kijelölt vízbázis védőterületet **nem érint.**

Hatóságunk nyilvántartása szerint a tevékenység vízfolyás nagyvízi medrét, parti sávját érintheti, így a 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 2. § (1) és a 4. § (1) és (2) bekezdése alapján a módosítás során kérem figyelembe venni a csatornák parti sávját – mely belvízelvezető csatornánál a medertől számított legfeljebb 3-3 m-ig terjed – a csatorna fenntartási munkáinak és az egyéb szakfeladatok ellátása érdekében azt szabadon kell hagyni.

Kérem, hogy a tárgyalásos eljárás keretében keletkező dokumentumokat szíveskedjenek a területi vízügyi hatóság részére megküldeni.

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Osztály, mint területi vízügyi hatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10.§ (1) és (3a) bekezdése, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 102/A. § (4)-(5) bekezdései, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28.§ (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10.§ (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 9. pont a) alpontja állapítja meg.

Kérem tájékoztatásom tudomásul vételét.

Debrecen, időbélyegző szerint

Rácz Róbert főispán
nevében és megbízásából

Törő Attila Imre
főosztályvezető

Terjedelem: 1 oldal

Kapja:

1. Címzett (nova szeűsz)
2. Irattár